

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和04年12月12日

計画の名称	富山県住まいづくり計画（第4期 地域住宅計画）												
計画の期間	令和02年度～令和06年度（5年間）								重点配分対象の該当				
交付対象	富山県、氷見市、黒部市、立山町、富山市、高岡市、射水市、魚津市、滑川市、砺波市、小矢部市、南砺市、舟橋村、上市町、入善町、朝日町												
計画の目標	A15 『少子高齢社会や地域の実情に対応できる住宅セーフティネットとしての機能向上と地域コミュニティの活性化を目指し、長寿命化計画に基づく既設公営住宅ストックの維持改善等を図る。』 A16 『住宅・建築物の耐震化等を通じて既存住宅・建築物ストックの質の向上を図り、県民の安全・安心で快適な暮らしを確保する。』												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	1,468	A	1,444	B	0	C	24	D	0	効果促進事業費の割合C／（A+B+C+D）	1.63	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R2		R6
1	A15 富山県営住宅長寿命化計画（R02～R11）に記載された県営住宅の改善工事を全て行う。（0戸→1284戸） 富山県営住宅長寿命化計画（R02～R11）に記載された改善工事を行った住戸をもとに算出する。 （計画期間内の改善工事実施戸数）	0戸	戸	1284戸
2	A16 木造一戸建て住宅の耐震化率を89%（R06）に引き上げる。（現状値72%（H25住宅・土地統計調査より））（72%→89%） 住宅・土地統計調査の集計結果及び事業実施状況等をもとに算出する。 （木造一戸建て住宅の耐震化率）＝（耐震性が確保された木造一戸建て住宅数）／（住宅数）	72%	%	89%
3	A16 学校施設の耐震化率を99.6%（R06）に引き上げる。（現状値97.9%） 公立学校及び私立学校施設の耐震改修状況調査をもとに算出する。 （公立学校及び私立学校施設の耐震化率）＝（耐震性が確保された公立学校及び私立学校施設数）／（公立学校及び私立学校施設数）	98%	%	99%

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		種別	種別	対象	間接							R02	R03	R04	R05	R06				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	富山県	直接	県	—	—	公営住宅等ストック総合 改善事業（県営住宅）	長寿命化、安全性確保、福祉 対応、居住性向上、脱炭素社 会対応等	県営住宅	■	■	■	■	■	817	—	策定済	
													小計						817	
住環境整備事業	A16-002	住宅	一般	富山県	直接	県	—	—	住宅・建築物安全スタッ ク形成事業（県内全域）	耐震診断、耐震補強	県内全域	■	■	■	■	■	102	—	—	
	A16-003	住宅	一般	富山県	直接	県	—	—	住宅・建築物安全スタッ ク形成事業（県内全域）	耐震改修促進計画の改定	県内全域	■						1	—	—
	A16-004	住宅	一般	富山県	直接	県	—	—	住宅・建築物安全スタッ ク形成事業（県内全域）	耐震化に係る普及啓発	県内全域	■	■	■	■	■		10	—	—
	A16-005	住宅	一般	氷見市	直接	市	—	—	住宅・建築物安全スタッ ク形成事業	耐震化に係る普及啓発	市内全域	■	■	■	■	■		1	—	—

A 基幹事業																					
基幹事業（大）	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
		種別	種別	対象	間接							R02	R03	R04	R05	R06					
一体的に実施することにより期待される効果																					
備考																					
住環境整備事業	A16-006	住宅	一般	黒部市	直接	市	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震化に係る普及啓発	市内全域	■	■	■	■	■	1		—		
	A16-007	住宅	一般	立山町	直接	町	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震化に係る普及啓発	町内全域	■	■	■	■	■	1		—		
	A16-008	住宅	一般	富山県	間接	市町村	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（県内全域）	耐震改修助成	県内全域	■	■	■	■	■	161		—		
A16-009	住宅	一般	富山市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	市内全域	■	■	■	■	■	39		—			
A16-010	住宅	一般	高岡市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	市内全域	■	■	■	■	■	30		—			
A16-011	住宅	一般	射水市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	市内全域	■	■	■	■	■	16		—			

A 基幹事業																					
基幹事業（大）	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
		種別	種別	対象	間接							R02	R03	R04	R05	R06					
一体的に実施することにより期待される効果																					
備考																					
住環境整備事業	A16-012	住宅	一般	魚津市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	市内全域	■	■	■	■	■	6	—			
	A16-013	住宅	一般	氷見市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	市内全域	■	■	■	■	■	7	—			
	A16-014	住宅	一般	滑川市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	市内全域	■	■	■	■	■	11	—			
	A16-015	住宅	一般	黒部市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	市内全域	■	■	■	■	■	9	—			
A16-016	住宅	一般	砺波市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	市内全域	■	■	■	■	■	15	—				
A16-017	住宅	一般	小矢部市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	市内全域	■	■	■	■	■	7	—				

A 基幹事業																					
基幹事業（大）	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
		種別	種別	対象	間接							R02	R03	R04	R05	R06					
一体的に実施することにより期待される効果																					
備考																					
住環境整備事業	A16-018	住宅	一般	南砺市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	市内全域	■	■	■	■	■	10	—			
	A16-019	住宅	一般	舟橋村	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	村内全域	■	■	■	■	■	3	—			
	A16-020	住宅	一般	上市町	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	町内全域	■	■	■	■	■	4	—			
A16-021	住宅	一般	立山町	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	町内全域	■	■	■	■	■	7	—				
A16-022	住宅	一般	入善町	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	町内全域	■	■	■	■	■	6	—				
A16-023	住宅	一般	朝日町	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	町内全域	■	■	■	■	■	7	—				

A 基幹事業																					
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
												R02	R03	R04	R05	R06					
一体的に実施することにより期待される効果																					
備考																					
住環境整備事業	A16-024	住宅	一般	富山県	間接	市町村	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（県内全域） （ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	県内全域			■	■	■	7		—		
	A16-025	住宅	一般	上市町	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	町内全域			■	■	■	1		—		
	A16-026	住宅	一般	富山市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域				■	■	1		—		
A16-027	住宅	一般	高岡市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域				■	■	3		—			
A16-028	住宅	一般	魚津市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域				■	■	1		—			

A 基幹事業																						
基幹事業（大）	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況			
		種別	種別	対象	間接							R02	R03	R04	R05	R06						
一体的に実施することにより期待される効果																						
備考																						
住環境整備事業	A16-029	住宅	一般	氷見市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域					■	■	1		—		
	A16-030	住宅	一般	滑川市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域					■	■	1		—		
A16-031	住宅	一般	黒部市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域					■	■	1		—			
A16-032	住宅	一般	砺波市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域					■	■	1		—			
A16-033	住宅	一般	小矢部市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域					■	■	1		—			

A 基幹事業																						
基幹事業（大）	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況			
		種別	種別	対象	間接							R02	R03	R04	R05	R06						
一体的に実施することにより期待される効果																						
備考																						
住環境整備事業	A16-034	住宅	一般	南砺市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域					■	■	1		—		
	A16-035	住宅	一般	射水市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域					■	■	1		—		
A16-036	住宅	一般	舟橋村	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	村内全域					■	■	1		—			
A16-037	住宅	一般	立山町	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	町内全域					■	■	1		—			
A16-038	住宅	一般	入善町	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	町内全域					■	■	1		—			

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		種別	種別	対象	間接							R02	R03	R04	R05	R06				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
住環境整備事業	A16-039	住宅	一般	朝日町	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	町内全域				■	■	1	—	—	
	A16-040	住宅	一般	富山県	間接	民間	—	—	住宅・建築物省エネ改修推進事業	省エネ改修助成（戸建て住宅）【モデル事業】	県内全域				■	■	■	72	—	—
	A16-041	住宅	一般	富山県	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	補強計画策定、耐震改修設計・工事監理	民間				■	■	28	—	—	
	A16-042	住宅	一般	富山県	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修助成	県内全域				■	■	42	—	—	
	A16-043	住宅	一般	立山町	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業	瓦屋根の耐風改修助成	町内全域				■	■	3	—	—	
										小計							623			

A 基幹事業																					
基幹事業 (大)	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
		種別	種別	対象	間接							R02	R03	R04	R05	R06					
		一体的に実施することにより期待される効果 備考																			
地域住宅計画に基づ く事業	A15-044	住宅	一般	富山県	直接	県	—	—	公営住宅等ストック総合 改善事業	公営住宅等長寿命化計画策定 事業	県内全域					■		4	—	策定済	
												小計							4		
											合計							1,444			

C 効果促進事業																					
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
												R02	R03	R04	R05	R06					
		一体的に実施することにより期待される効果																			
		備考																			
住環境整備事業	C16-001	住宅	一般	富山県	直接	県	—	—	安全・安心住宅相談推進 事業	住宅相談・住情報提供	県内全域	■	■	■	■	■	9	—			
		住宅・建築物安全ストック形成事業（A16-008）と一体的に県民からの住宅相談に対応し、住宅の耐震化を促進する。																			
	C16-002	住宅	一般	射水市	間接	民間	—	—	住まいのリフォーム促進 事業（射水市内）	民間木造住宅のリフォーム補 助	市内全域	■	■	■	■	■	7	—			
	住宅・建築物安全ストック形成事業（A16-011）と一体的に木造住宅の耐震化を支援し、住宅の耐震化を促進する。																				
C16-003	住宅	一般	富山県	間接	市町村	—	—	住宅・建築物安全ストック 形成事業（県内全域） （ブロック塀等の安全確 保）	ブロック塀等の除却、建替え	県内全域					■	■	1	—			
	住宅・建築物安全ストック形成事業（A16-024）と一体的に危険な塀や門柱等の除却を支援し、住宅の耐震化を促進する。																				
C16-004	住宅	一般	高岡市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック 形成事業（県内全域） （ブロック塀等の安全確 保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域					■	■	1	—			
	住宅・建築物安全ストック形成事業（A16-027）と一体的に危険な塀や門柱等の除却を支援し、住宅の耐震化を促進する。																				
C16-005	住宅	一般	氷見市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック 形成事業（県内全域） （ブロック塀等の安全確 保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域					■	■	1	—			
	住宅・建築物安全ストック形成事業（A16-029）と一体的に危険な塀や門柱等の除却を支援し、住宅の耐震化を促進する。																				

C 効果促進事業																				
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R02	R03	R04	R05	R06				
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
住環境整備事業	C16-006	住宅	一般	南砺市	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（県内全域） （ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域				■	■		1		—
		住宅・建築物安全ストック形成事業（A16-034）と一体的に危険な塀や門柱等の除却を支援し、住宅の耐震化を促進する。																		
	C16-007	住宅	一般	立山町	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（県内全域） （ブロック塀等の安全確保）	ブロック塀等の除却、建替え	市内全域				■	■		1		—
		住宅・建築物安全ストック形成事業（A16-037）と一体的に危険な塀や門柱等の除却を支援し、住宅の耐震化を促進する。																		
	C16-008	住宅	一般	富山県	間接	民間	—	—	住宅・建築物安全ストック形成事業（家具固定普及支援）	家具固定に係る普及啓発及び活動支援	県内全域				■	■	■	2		—
		住宅・建築物安全ストック形成事業（A16-008）と一体的に木造住宅の耐震化を支援し、住宅の耐震化を促進する。																		
	C16-009	住宅	一般	富山県	直接	県	—	—	住宅・建築物省エネ改修推進事業	省エネ化に係る普及啓発	県内全域				■			1		—
		住宅・建築物省エネ改修推進事業（A16-040）と一体的に普及啓発を行うことで、住宅の省エネ化を促進する。																		
											小計							24		
											合計							24		

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R2	R3	R4		
配分額 (a)	126	148	121		
計画別流用増△減額 (b)	-13	-2	-10		
交付額 (c=a+b)	113	146	111		
前年度からの繰越額 (d)	0	23	91		
支払済額 (e)	85	66	117		
翌年度繰越額 (f)	23	91	51		
うち未契約繰越額 (g)	23	90	25		
不用額 (h = c+d-e-f)	5	12	34		
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	24.78	60.35	29.20		
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由	工事着工箇所について地元との調整に不測の日数を要したため。	工事着工箇所について地元との調整に不測の日数を要したため。	工事の不落が相次いだことによるもの。		

事前評価チェックシート

計画の名称： 富山県住まいづくり計画 （第4期 地域住宅計画）

事 前 評 価	チェック欄
I. 目標の妥当性 ★①計画の目標が基本方針と適合している。	○
I. 目標の妥当性 ★②地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている。	○
I. 目標の妥当性 ★③地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている。	○
I. 目標の妥当性 ★④関連する各種計画（住生活基本計画等）との整合性が確保されている。	○
I. 目標の妥当性 ⑤緊急性の高い課題に取り組む内容となっている。	○
I. 目標の妥当性 ⑥数値目標や指標を用いるなど、客観的かつ具体的な目標となっている。	○
II. 計画の効果・効率性 ★①事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている。	○
II. 計画の効果・効率性 ★②十分な事業効果が得られることが確認されている。	○
II. 計画の効果・効率性 ③事業効果は、数値、指標等を用いて客観的に示されている。	○
II. 計画の効果・効率性 ④事業の実施に当たり、福祉施策等との連携が図られている。	
II. 計画の効果・効率性 ⑤事業の実施に当たり、民間活力の活用が図られている。	
II. 計画の効果・効率性 ⑥事業効果をより高めるため、ハード事業とソフト事業を効果的に組み合わせる等の工夫がなされている。	
II. 計画の効果・効率性 ⑦地域の実情に応じた創意工夫に基づく事業が盛り込まれている。	○
II. 計画の効果・効率性 ⑧地域再生計画に地域住宅交付金の活用についての記載をしており、内閣総理大臣の評価を受けている。	
III. 計画の実現可能性 ★①事業熟度が十分である。	○

事前評価	チェック欄
III. 計画の実現可能性 ★②計画に記載された事業に関連する地方公共団体等の理解が得られている。	○
III. 計画の実現可能性 ★③地域住宅計画を公表することとしている。	○
III. 計画の実現可能性 ④地域住宅協議会等、関係地方公共団体等の意見調整の場が設けられている。	
III. 計画の実現可能性 ⑤計画内容に関し、住民に対する事前説明が行われている。	
III. 計画の実現可能性 ⑥計画期間中の計画管理（モニタリング）体制が適切である。	○